



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛА МИЛОСАВЉЕВИЋ

Шабац, Масарикова бр.2

015/342-307

Посл.бр. И.И 275/2024

Дана: 17.04.2026.године

Јавни извршитељ МИЛА МИЛОСАВЉЕВИЋ у извршном поступку извршног повериоца малолетне Милице Јанковић из Салаша Црнобарског, ул. војводе Стојана Чупића број 93, ЈМБГ 0404012777020, малолетне Анђеле Јанковић из Салаша Црнобарског, ул. војводе Стојана Чупића број 93, ЈМБГ 2002014777024, малолетна Софија Јанковић из Салаша Црнобарског, кога заступају мајка Марија Јанковић из Салаша Црнобарског, војводе Стојана Чупића 93 и извршног повериоца Марије Јанковић из Салаша Црнобарског – чији је заједнички пуномоћник адвокат Маја Дамњановић Видовић из Шапца, ул. Патријарха Павла број 5, против извршног дужника Милана Јанковић из Салаша Црнобарског, ул. војводе Стојана Чупића број 93, ЈМБГ 1012987772036, поступајући по спојеним предметима број Ии 100/25, Ии 163/25, ии 165/25, Ии 166/25 и у предмету за наплату судске таксе Инт 7/25, у складу са чл. 189 Закона о извршењу и обезбеђењу, донео је следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ продаја непокретности извршног дужника путем непосредне погодбе, на предлог извршног повериоца а које нису продате на првој и другој јавној продаји и то непокретности које се налазе у месту Салаш Црнобарски, број парцеле 6094, њива друге класе, површине 3435м², уписано у лист број 1295 КО Салаш Црнобарски чија је процењена тржишна вредност 805.790,00 динара.

Продајна цена се слободно уговара али ако је нижа од 30% процењене вредности непокретности извршни поверилац се сматра намиреним у износу од 30% процењене вредности непокретности. Уговор о продаји може да се закључи у року од 30 дана од дана доношења овог закључка. Рок за плаћање је **15 дана** од дана доношења закључка о додељивању непокретности, који се доноси одмах након закључења уговора о продаји. Да би се продаја непокретности путем непосредне погодбе успешно спровела потребно је да купац:

- Изврши уплату јемства на наменски рачун јавног извршитеља Миле Милосављевић из Шапца 160-413916-25 са позивом на број предмета

који се води код Интеса банке у износу од 15% утврђене вредности покретних ствари које су предмет продаје.

- Ступи у преговоре са извршним повериоцем (**не са јавним извршитељем**) а затим писменим путем достави своју понуду извршном повериоцу и јавном извршитељу.
- Закључи писмени споразум са извршним повериоцем који не мора бити оверен од стране јавног бележника чији ће саставни део бити уговорена цена и рок за плаћање који не може бити дужи од **15 дана** од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари, који се затим доставља јавном извршитељу.

Закључење уговора са изабраним понудиоцем одржаће се у канцеларији поступајућег јавног извршитеља на адреси Шабац, ул. Масарикова број 2, први спрат и то у термину који ће накнадно бити одређен.

**ПОУКА О ПРАВНОМ
ЛЕКУ:**

Против овог закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ



Мила Милосављевић

Налог о достави: извршном повериоцу, извршном дужнику и Комора јавних извршитеља.

Мила Милосављевић
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Ш А Б А Ц
100000000
ИЗВРШИТЕЉ ОД ПОВЕЉЕ
ДУЖНИЦИМА И ПОВЕЉА
ДУЖНИЦИМА
ПУЧНОСТАНИЦИ ДУЖНИКА
СУД
ТРЕЋЕ ЛИЦЕ 100000000
ДАЧА 20 07 2016